



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αριθμός απόφασης
49/2013

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 7^{ης}/ 29-3-2013
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα 5^ο : Εξέταση αιτήσεων κατοίκων του Δήμου Αγιάς για την παραχώρηση κατά κυριότητα καστανοδασοτεμαχίων στην Τοπική Κοινότητα Ποταμιάς.

Στην Αγιά, σήμερα **29 Μαρτίου 2013**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18:00 (6:00μμ.)**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «Χρυσάλλίδα», συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αγιάς, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **3740/25-3-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Ιωάννη Αργυρούλη, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους – Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης, Πρόεδρος | 3. Βατζιάς Αντίγονος |
| 2. Αργύρης Νικόλαος | 5. Γιαννουλέα Χριστίνα |
| 4. Γιάνναρος Γεώργιος | 7. Καμάλης Βασίλειος |
| 6. Γκουτζουλίκας Γεώργιος | 9. Λέτσιος Βασίλειος |
| 8. Κουτσαντάς Βασίλειος | 11. Μπελιάς Αντώνιος |
| 10. Μπάτσικας Βασίλειος | 13. Σιμούλης Θωμάς |
| 12. Πατσάς Κυριάκος | 15. Σουλιώτης Θεόδωρος |
| 14. Σμυρλής Βασίλειος | 17. Συρακούλης Γεώργιος |
| 16. Στάθης Νικόλαος | 19. Τριανταφύλλου Αθανάσιος |
| 18. Τσαγκάλης Αντώνιος | |

Απόντες

- | | |
|-------------------------------|-----------------------|
| 20. Βαλάρης Γεώργιος | 21. Βόγιας Δημήτριος |
| 22. Καλαγιάς Γρηγόριος | 23. Μαρούδας Ρίζος |
| 24. Μαυρογιάννης Αντώνιος | 25. Ξαφάρας Χρήστος |
| 26. Σκάρπου – Δουλμέ Αγγελική | 27. Τσιτσές Δημήτριος |
- που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Προέδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Αγγελακόπουλος Ρίζος (Στομίου), Κούκας Γεώργιος (Αγιάς), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου), Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας), Πραντσίδης Δημήτριος (Σκλήθρου), Ράντζος

Νικόλαος (Μαρμαρίνης), Ριζάκης Δημήτριος (Σωτηρίτσας) και Χαλάτσης Αντώνιος (Ποταμιάς).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Δήμαρχος Αγιάς κ. Γκουντάρας Αντώνης και οι υπηρεσιακοί παράγοντες: Παπακώστας Δημήτριος και Γώγος Γρηγόριος. Τα πρακτικά τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Γιάννης.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Ιωάννης Αργυρούλης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, τη συζήτηση των παρακάτω θεμάτων εκτός της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 1^ο ΕΗΔ: Αποδοχή ποσού 27.040,00€ από προκαταβολή χρηματοδότησης προγράμματος Grundtvig Workshop. (Εισήγηση: Αντώνης Γκουντάρας, Δήμαρχος).

Θέμα 2^ο ΕΗΔ: Λειτουργία Γραφείου Κοινωνικής Ασφάλισης στο Δήμο Αγιάς. (Εισήγηση: Αντώνης Γκουντάρας, Δήμαρχος).

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης.

Θέμα 5^ο : Εξέταση αιτήσεων κατοίκων του Δήμου Αγιάς για την παραχώρηση κατά κυριότητα καστανοδασοτεμαχίων στην Τοπική Κοινότητα Ποταμιάς.

Το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε ο αναπληρωτής Προϊστάμενος του Γραφείου Αγροτικής Ανάπτυξης Αλιείας και Δασών κ. Παπακώστας Δημήτριος, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

*«Ο παρακάτω αναφερόμενος κάτοικος του Δήμου Αγιάς και αγρότης στο επάγγελμα, ζητά με αίτηση του να του παραχωρηθεί κατά κυριότητα καστανοτεμάχιο που βρίσκεται στο δάσος της πρώην Κοινότητας **Ποταμιάς**, ιδιοκτησίας σήμερα του Δήμου Αγιάς, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 66 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με τα άρθρα 16 του Ν. 1734/1987 και 1 παρ. 19 του Ν. 3208/2003:*

1. Γεροφώτη Κυράτσου του Αντωνίου, αρ.πρ.αίτησης 17760/17-12-2012, έκταση 7.971,27 m² στην θέση «Πετριές» οποία απεικονίζεται στο από 10^{0ς}/2011 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Καλιαμπού Γεώργιου -Λάρισα με στοιχεία Ε (21^α,22,23,24,25,30^α,31,32,21^α), προσδιορίζεται με πράσινο σημάδι σε φωτ/φο του από 9^{0ς} /1963 Δασοπονικού Χάρτη «Κοινοτικών Δασών ΠΟΤΑΜΙΑΣ» και καλλιεργείται από τον ίδιο και τους δικαιούχους 50 χρόνια προ του 1967.

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 66 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με τα άρθρα 16 του Ν. 1734/1987 και 1 παρ. 19 του Ν. 3208/2003. καστανοδασοτεμάχια που βρίσκονται μέσα σε δημοτικές ή κοινοτικές εκτάσεις, στα οποία φύονται περισσότερα από πέντε (5) κατά στρέμμα, εξημερωμένα ή μη καστανόδενδρα, που υφίστανται δενδροκομική περιποίηση, μπορεί να παραχωρηθούν κατά κυριότητα και χωρίς τίμημα με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου και απόφαση του οικείου Δημοτικού ή Κοιν. Συμβουλίου και αιτιολογημένη έκθεση της οικείας Δ/νσης Δασών, σε κατά κύριο επάγγελμα

γεωργούς ή κτηνοτρόφους οι οποίοι είναι μόνιμοι κάτοικοι του Νομού στην περιφέρεια του οποίου υπάγονται οι πιο πάνω δασικές εκτάσεις εφ' ὅσον αυτοί και οι δικαιούχοι τους τις νέμονται και τις κατέχουν επί είκοσι (20) τουλάχιστον χρόνια μέχρι την έναρξη εφαρμογής του νόμου αυτού ήτοι πριν την 16-11-1967.

Επειδή σύμφωνα με την υπ' αριθμό 653/27-1-88 σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπουργείου Γεωργίας, οι καθολικοί ή ειδικοί διάδοχοι πρέπει να είναι κατά κύριο επάγγελμα γεωργοί ή κτηνοτρόφοι, μόνιμοι κάτοικοι του Νομού στον οποίο βρίσκεται το καστανοδασοτεμάχιο (εν προκειμένω μόνιμος κάτοικος του Νομού Λάρισας) και να συνεχίζουν την δενδροκομική εκμετάλλευση του δασοτεμαχίου με καστανιές και εάν δεν υπάρχουν αυτές οι προϋποθέσεις ο παραχωρησιούχος κηρύσσεται έκπτωτος και το καστανοδασοτεμάχιο επανέρχεται στον αρχικό ιδιοκτήτη του, εν προκειμένω στον Δήμο Αγιάς.

Επειδή το δάσος, στο οποίο βρίσκεται η προς παραχώρηση έκταση, παραχωρήθηκε κατά κυριότητα στην τέως Κοινότητα Ποταμιάς (νυν Τοπική Κοινότητα Ποταμιάς) με την υπ' αριθμ. 35691/2333/31-5-1933 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας και σήμερα είναι ιδιοκτησία του Δήμου Αγιάς και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 Ν.1734/1987 είναι δυνατή η παραχώρηση των εν λόγω καστανοδασοτεμαχίων με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς στον αιτούντα.

Επειδή η πρώην κοινότητα Ποταμιάς με την υπ' αριθμ 18/1998 απόφαση της, αλλά και το Τοπικό συμβούλιο της Τ. Κ. Ποταμιάς, με την υπ' αριθμ.2/2013 απόφασή του, αποφάνθησαν θετικά για την παραχώρηση του καστανοδασοτεμαχίου που βρίσκεται στο Κοινοτικό δάσος Ποταμιάς και σήμερα ιδιοκτησίας του Δήμου Αγιάς, στον κάτοχο Γεροφώτη Κυράτσου του Αντωνίου.

Επειδή ο προαναφερόμενος αιτών όπως προκύπτει από την αίτησή του και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά έχει καταθέσει:

- υπεύθυνες δηλώσεις του Ν. 1599/1986, 16-7-2004 θεωρημένες για το γνήσιο της υπογραφής
- ΕΙ οικ. Έτους 2012
- εκκαθαριστικό σημείωμα οικ. Έτους 2012
- αποσπάσματα πρακτικών από τις συνεδριάσεις του Τ.Σ. της Τ.Κ. Ποταμιάς
- τοπογραφικό διάγραμμα, σημειωτέον ότι τα στοιχεία του εμβαδού ενδέχεται να μην είναι ακριβή ελλείψει κτηματολογικών στοιχείων
- Δασοπονικό Χάρτη Κοινοτικών Δασών ΠΟΤΑΜΙΑΣ που υποδεικνύεται η θέση της κάθε έκτασης

και είναι μόνιμος κάτοικος της Τ.Κ. Ποταμιάς, ως δικαιούχος τον εκμεταλλεύονταν με δενδροκομική καλλιέργεια (καστανιές) συνεχώς και αδιαλείπτως από πολλά χρόνια πριν την 16-11-1967 και σήμερα ο ίδιος ο αιτών εκμεταλλεύεται τη ζητούμενη προς παραχώρηση έκταση, είναι κατά κύριο επάγγελμα γεωργός (οι λοιπές απαιτούμενες προϋποθέσεις του νόμου θα εξετασθούν από ην Δ/ση Δασών Ν. Λάρισας) ήτοι πληροί όλες τις προϋποθέσεις του άρθρου 16 Ν. 1734/1987.

Εισηγούμαι όπως με απόφασή σας, παραχωρηθεί κατά κυριότητα στον αιτούντα η έκταση όπως περιγράφηκε παραπάνω και με την προϋπόθεση ότι οι δασικοί δρόμοι που διέρχονται από τις ζητούμενες προς παραχώρηση εκτάσεις θα εξαιρεθούν της παραχώρησης, με αύξηση πλάτους αυτών ανά πέντε (5) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατύνσεις τους».

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη :

- την εισήγηση του αναπληρωτή Προϊσταμένου του Γραφείου Αγροτικής Ανάπτυξης Αλιείας και Δασών κ. Παπακόστα Δημήτριου,
- την αίτηση του ενδιαφερομένου με τα συνημμένα σ' αυτή δικαιολογητικά,
- τις διατάξεις του άρθρου 16 Ν. 1734/1987,
- την υπ' αριθμ.2/2013 απόφαση του Συμβουλίου της Τ. Κ. Ποταμιάς,
- τη θετική ψήφο του Προέδρου της Τ. Κ. Ποταμιάς

Αποφασίζει ομόφωνα

Να παραχωρηθεί κατά κυριότητα στον Γεροφώτη Κυράτσου του Αντωνίου, έκταση 7.971,27 π² στην θέση «Πετριές» οποία απεικονίζεται στο από 10^{ος}/2011 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Καλιαμπού Γεώργιου -Λάρισα με στοιχεία Ε (21^α,22,23,24,25,30^α,31,32,21^α), προσδιορίζεται με πράσινο σημάδι σε φωτοαντίγραφο του από 9^{ος}/1963 Δασοπονικού Χάρτη «Κοινοτικών Δασών ΠΟΤΑΜΙΑΣ» και καλλιεργείται από τον ίδιο και τους δικαιούχους 50 χρόνια προ του 1967, με την προϋπόθεση ότι οι δασικοί δρόμοι που διέρχονται από την προς παραχώρηση έκταση θα εξαιρεθούν της παραχώρησης, με αύξηση πλάτους αυτών ανά πέντε (5) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατύνσεις τους.

Η παρούσα να αποσταλεί στο Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης, Αλιείας και Δασών για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **49/2013**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Αργυρούλης Ιωάννης