



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131
email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, **17.04.2024**

Αριθμ. πρωτ. **4866**

Αριθμός Απόφασης **69/2024**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 7^{ης}/17.04.2024 **τακτικής** συνεδρίασης
της **δημοτικής επιτροπής** Δήμου Αγιάς

Θέμα 7^ο : Έγκριση πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής δασικής έκτασης 39897,77 τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «*Τσιαγκάλως Πέτρα*» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Μελιβοίας του Δήμου Αγιάς.

Η **δημοτική επιτροπή**, συνεδρίασε δημόσια σήμερα **Τετάρτη 17.04.2024** και ώρα **10:00 π.μ.**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Αγιάς, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **4660/13.04.2024** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της στις **13.04.2024**.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος ¹ | 2. Ριζούλης Θεόδωρος, Αντιπρόεδρος |
| 3. Αργυρούλης Ιωάννης ² , αναπληρωματικό μέλος | 4. Γκαρρανές Αλέξανδρος, μέλος |
| 5. Καφετσιούλης Απόστολος ³ , αναπληρωματικό μέλος | 6. Παναγιώτου Γεώργιος, μέλος |
| 7. Τσιώνης Αστέριος, μέλος | |

Απόντες

Κορδίλας Δημήτριος, μέλος
που αναπληρώθηκαν νομίμως

Κρανιώτης Ευάγγελος, μέλος

Για τα πρακτικά της συνεδρίασης φρόντισε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

¹ Απείχε από τη συζήτηση του θέματος σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 παρ. του ν.3852/2010.

² Αναπλήρωσε τον Ευάγγελο Κρανιώτη.

³ Αναπλήρωσε τον Δημήτριο Κορδίλα.

Από τη συζήτηση του θέματος απείχε ο Πρόεδρος της Επιτροπής Αντώνης Ν. Γκουντάρας σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 παρ. του ν.3852/2010.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Αντιπρόεδρος που έθεσε υπόψη της δημοτικής επιτροπής τα εξής:

Θέτω σας υπόψη

- τις διατάξεις του άρθρου 192 του ν. 3463/06 (Α' 114): «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας», όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 55 του ν. 4277/14 (Α' 156) «*Νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας - Αττικής και άλλες διατάξεις*», και αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 196 του ν. 4555/18 (Α' 133) «*Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι*»,
- τις διατάξεις του άρθρου 446 του Π.δ.14/99 (Δ' 580): «*Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας*»,
- την υπ' αριθμ. 202/2023 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Αγιάς με θέμα: «*Έγκριση εκμίσθωσης κοινοτικής δασικής έκτασης 39.897,77 τμ στην Κοινότητα Μελιβοίας*», με σκοπό την ανάπτυξη δραστηριοτήτων της πρωτογενούς παραγωγής, που προϋποθέτουν ουσιώδεις δαπάνες του μισθωτή,
- την υπ' αριθμ. 238/2023 απόφαση της οικονομικής επιτροπής δήμου Αγιάς με θέμα: «*Καθορισμός όρων διακήρυξης φανερός, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής δασικής έκτασης 39.897,77 τετραγωνικών μέτρων, στη θέση “Τσιαγκάλως Πέτρα” της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Μελιβοίας του Δήμου Αγιάς*»,
- την υπ' αριθμ. 06/2024 (ΑΔΑ: ΨΑΔΤΩ6Ι-ΗΟΑ) απόφαση της οικονομικής επιτροπής δήμου Αγιάς με θέμα: «*Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας των Δημοπρασιών μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων για το έτος 2024*»,
- την υπ' αριθμ 3619/21-03-2024 (περίληψη με ΑΔΑ:6679Ω6Ι-9ΛΕ) διακήρυξη φανερός, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής δασικής έκτασης 39897,77 τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «*Τσιαγκάλως Πέτρα*» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Μελιβοίας του Δήμου Αγιάς,
- το από 4094/02-04-2024 πρακτικό επιτροπής Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.δ. 270/81 (Α'77), δημοτικής δασικής έκτασης στη θέση «*Τσιαγκάλως Πέτρα*» της Κοινότητας Μελιβοίας,

και σας καλώ:

1. να αποφασίσουμε για την έγκριση του πρακτικού και την κατακύρωση ή μη του αποτελέσματος της δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής δασικής έκτασης στη θέση «*Τσιαγκάλως Πέτρα*» της Κοινότητας Μελιβοίας για χρονικό διάστημα είκοσι ετών και
2. να ανακηρύξουμε τελευταίο πλειοδότη για την δημοτική δασική έκταση στη θέση «*Τσιαγκάλως Πέτρα*» της Κοινότητας Μελιβοίας εκτάσεως 39897,77 στρεμμάτων τον Γκουντάρα Νικόλαο του Αντωνίου, κάτοικο Μελιβοίας με ΑΦΜ:169519048, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 400,00€/έτος.

Η δημοτική επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Αντιπρόεδρου,
- τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ. 4 περ. γ' του ν. 3463/06 (Α' 114): «*Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας*»,
- τις διατάξεις των άρθρων 72 παρ. 1 περ. στ' και 74Α' παρ. 1 του ν. 3852/2010 (Α'87) : «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις διατάξεις του Π.δ. 270/1981 (Α'77): «*Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων*»,
- τις διατάξεις του άρθρου 446 του Π.δ.14/99 (Δ' 580): «*Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας*»,
- την υπ' αριθμ. 202/2023 απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς με θέμα: «*Έγκριση εκμίσθωσης κοινοτικής δασικής έκτασης 39.897,77 τμ στην Κοινότητα Μελιβοίας*»,
- την υπ' αριθμ. 238/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «*Καθορισμός όρων διακήρυξης φανερός, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής δασικής έκτασης 39.897,77 τετραγωνικών μέτρων, στη θέση “Τσιαγκάλως Πέτρα” της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Μελιβοίας του Δήμου Αγιάς*»,

