



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
[ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ](#)
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131
email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, **03.06.2024**

Αριθμ. πρωτ.: **6768**

Αριθμός Απόφασης **73/2024**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 11^{ης}/ **31.05.2024** **τακτικής** συνεδρίαση
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Θέμα 5ο: Εξέταση αιτήματος για εκμίσθωση των χώρων του Πολιτιστικού Κέντρου «Χρυσαλλίδα» στην Αγιά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς συνεδρίασε δημόσια σήμερα **Παρασκευή 31.05.2024** και ώρα **17:00**, με μικτό τρόπο, και συγκεκριμένα διά ζώσης στο δημοτικό κατάστημα Αγιάς (Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας - 1ος όροφος) και με τηλεδιάσκεψη με χρήση της εφαρμογής Zoom, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **6434/27.05.2024** (ημερομηνία γνωστοποίησης **27.05.2024**) πρόσκληση του Προέδρου του.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες¹

1. Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου
2. Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου
4. Γκαρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη
6. Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη
8. Κορδίλας Δημήτριος του Γεωργίου
10. Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου
12. Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου
14. Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη
16. Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου
18. Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου
20. Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου
22. Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου
3. Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου
5. Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου
7. Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου
9. Κρανιώτης Ευάγγελος του Κων/νου
11. Μπεινιάς Αντώνιος του Κωνσταντίνου
13. Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου
15. Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου
17. Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου
19. Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη
21. Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου
23. Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά

Απόντες

24. Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου
που προσκλήθηκαν νόμιμα
25. Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου

¹ Οι δημοτικοί σύμβουλοι Αργυρούλης Ιωάννης, Κορδίλας Δημήτριος, Ξαφάρας Κων/νος και Ολύμπιος Αθανάσιος συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη.

Στη συνεδρίαση, στην οποία προσκλήθηκαν όλοι οι πρόεδροι των δημοτικών κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι εξής: Κανδυλάρης Δημοσθένης (Μελιβοΐας), Καψάλη Παρασκευή (Γερακαρίου), Κρίγκας Γεώργιος (Δήμητρας), Κωστούλας Γιώργος (Αγιάς), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Ντελής Σπύρος (Αετολόφου), Οικονόμου Στέλιος (Καρίτσας), Πάνος Χρήστος (Καστρίου), Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου) και Χουτζιούμης Κωνσταντίνος (Σκλήθρου).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Ν. Γκουντάρας.

Για τα πρακτικά φρόντισε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Το θέμα εισηγήθηκε η Γεωργία Ποτούλα, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Αθλητισμού, Νεολαίας, Εθελοντισμού και Πολιτισμού, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με το άρθρο **192 παρ.2γ** του ΔΚΚ «*Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων*», ορίζονται τα εξής:

«1. Η εκμίσθωση ακινήτων των δήμων γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μία (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης.

Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

2. Κατ' εξαίρεση, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται η εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία:

α) Αν η ετήσια πρόσοδος του υπό εκμίσθωση ακινήτου δεν υπερβαίνει το ποσό των δύο χιλιάδων (2.000)ευρώ.
β).....

γ) Για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες, θεάτρων και κινηματοθεάτρων ή άλλων χώρων, για επιστημονικούς και καλλιτεχνικούς σκοπούς, αφού το δημοτικό συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν.

Στην περίπτωση (β), η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του. Το μίσθωμα των ακινήτων των περιπτώσεων α' και β' καθορίζεται από την επιτροπή της παραγράφου 5 του άρθρου 186.»

Η διαχείριση της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων «Χρυσάλλίδα» μετά την κατάργηση της Κοινοφελούς Επιχείρησης «Καλυψώ» περιέρχεται και πάλι στον Δήμο μας .

α) Με την αριθμ. πρωτ. 6206/21-5-2024 αίτησή της, η Κολτσιδά Δήμητρα του Κωνσταντίνου, ιδιοκτήτρια και καλλιτεχνική διευθύντρια της σχολής μπαλέτου «*Δήμητρα Κολτσιδά*» που εδρεύει στην Αγιά (με ΑΦΜ: 114145610), ζητά την παραχώρηση του εσωτερικού χώρου Πολιτιστικού Κέντρου «*Χρυσάλλίδα*» έναντι αντιτίμου, την 20^η Ιουνίου 2024 (09:00-22:30) για την πραγματοποίηση της ετήσιας παράστασης της σχολής της.

β) Με την αριθμ. πρωτ. 6377/24-5-2024 αίτησή του, ο Παπαπούλης Αθανάσιος, εκπρόσωπος του Α.Σ. ΚΟΑΝ που εδρεύει στην Αγιά (με ΑΦΜ: 996628120), ζητά την παραχώρηση του εξωτερικού χώρου του Πολιτιστικού Κέντρου «*Χρυσάλλίδα*» έναντι αντιτίμου, την 18^η Ιουνίου 2024 για την πραγματοποίηση των δραστηριοτήτων του συλλόγου του.

Παρακαλώ να εγκρίνετε:

1. Την παραχώρηση των χώρων
 - α) στην σχολή μπαλέτου «*Δήμητρα Κολτσιδά*» την 20^η Ιουνίου 2024 και
 - β) στον Α.Σ. ΚΟΑΝ την 18^η Ιουνίου 2024.
2. Να ορίσετε το τίμημα ενοικίασης του χώρου στα 100,00€.
3. Το τίμημα θα εξοφληθεί στο Ταμείο του Δήμου Αγιάς πριν την διενέργεια της εκδήλωσης

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:

- την εισήγηση της Αντιδημάρχου,
- τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ.2γ του ν. 3463/06 (Α' 114/): «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»,
- τη με αριθμ. πρωτ. 6206/21-5-2024 αίτηση της Κολτσίδα Δήμητρας του Κωνσταντίνου, ιδιοκτήτρια και καλλιτεχνική διευθύντρια της σχολής μπαλέτου «*Δήμητρα Κολτσίδα*»,
- τη με αριθμ. πρωτ. 6377/24-5-2024 αίτηση του Παπαπούλη Αθανάσιου, εκπρόσωπο του Α.Σ. ΚΟΑΝ,
- την ποιότητα των εκδηλώσεων,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

1. Εκτιμώντας την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν εγκρίνουμε την εκμίσθωση του εσωτερικού χώρου Πολιτιστικού Κέντρου «*Χρυσαλλίδα*» και του εξωτερικού χώρου του Πολιτιστικού Κέντρου «*Χρυσαλλίδα*» στην Αγιά, ως εξής:
 - Στην Κολτσίδα Δήμητρα του Κωνσταντίνου, ιδιοκτήτρια και καλλιτεχνική διευθύντρια της σχολής μπαλέτου «*Δήμητρα Κολτσίδα*» που εδρεύει στην Αγιά (ΑΦΜ: 114145610), εκμισθώνουμε τον εσωτερικό χώρο του Πολιτιστικού Κέντρου «*Χρυσαλλίδα*» έναντι αντιτίμου, στις 20 Ιουνίου 2024 (09:00-22:30), για την πραγματοποίηση της ετήσιας παράστασης της σχολής της, με συνολικό τίμημα 100,00€.
 - Στον Παπαπούλη Αθανάσιο, εκπρόσωπος του Α.Σ. ΚΟΑΝ που εδρεύει στην Αγιά (ΑΦΜ: 996628120), εκμισθώνουμε τον εξωτερικό χώρο του Πολιτιστικού Κέντρου «*Χρυσαλλίδα*», στις 18 Ιουνίου 2024 για την πραγματοποίηση των δραστηριοτήτων του συλλόγου του, με συνολικό τίμημα 100,00€.
2. Το τίμημα θα εξοφληθεί στο Ταμείο του Δήμου Αγιάς πριν την διενέργεια της εκδήλωσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **73/2024**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Παντελής Χρ. Χατζηρούφας