



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131
email: i.mpoymakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, **25.07.2024**

Αριθμ. πρωτ.: **9488**

Αριθμός Απόφασης **110/2024**

Απόσπασμα από το πρακτικό της **14^{ης}/ 24.07.2024 τακτικής** συνεδρίαση
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Θέμα 12^ο : Έγκριση 1^{ης} παράτασης της συμβατικής προθεσμίας του έργου: «*Παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και ΑΠΕ στο κτήριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς*» - ΥΠΟΕΡΓΟ 1 της πράξης: «*Ενεργειακή Αναβάθμιση Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς*».

Το δημοτικό συμβούλιο Αγιάς συνεδρίασε δημόσια, σήμερα **Τετάρτη 24.07.2024** και ώρα **19:00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Αγιάς (Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **9235/20.07.2024** (ημερομηνία γνωστοποίησης **20.07.2024**) πρόσκληση του Προέδρου του.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

1. Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου
2. Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου
3. Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου
4. Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου
5. Γκαρρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη
6. Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη
7. Κορδύλας Δημήτριος του Γεωργίου
8. Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου
9. Κρασιώτης Ευάγγελος του Κων/νου
10. Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου
11. Μπεϊνιάς Αντώνιος του Κωνσταντίνου
12. Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου
13. Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου
14. Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη
15. Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου
16. Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου
17. Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου
18. Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου
19. Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου
20. Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου
21. Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου
22. Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά

Απόντες

23. Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου
24. Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου
25. Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη
που προσκλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση, στην οποία προσκλήθηκαν όλοι οι πρόεδροι των δημοτικών κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι εξής: Κανδυλάρης Δημοσθένης (Μελιβοίας), Κρίγκας Γεώργιος (Δήμητρας), Κωστούλας Γιώργος (Αγιάς), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Μαντζάνας Χρήστος (Νερομούλων), Νάστου Ευαγγελία (Μαρμαρίνης), Πάνος Χρήστος (Καστρίου), Σοφολόγης Στέφανος (Σωτηρίτσας) και Χουτζιούμης Κωνσταντίνος (Σκλήθρου).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Ν. Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν η Αθανασία Μπαρτζώκα, αναπληρώτρια προϊσταμένη της Διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών, πολεοδομίας, περιβάλλοντος & ποιότητας ζωής και ο Αλέξανδρος Ντελής, προϊστάμενος του Τμήματος Καθαριότητας, Ανακύκλωσης και Συντήρησης Πρασίνου.

Για τα πρακτικά φρόντισε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Αντώνης Ν. Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με την υπ' αριθ. **95/2023 (ΑΔΑ: ΨΓ2ΑΩ6Ι-ΣΑΔ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς **εγκρίθηκε** το αποτέλεσμα της διαγωνιστικής διαδικασίας (ανάδειξη προσωρινού αναδόχου) και με την υπ' αριθ. **150/2023 (ΑΔΑ: ΨΜΡΛΩ6Ι-2ΟΑ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής **κατακυρώθηκε** ο ανοικτός ηλεκτρονικός διαγωνισμός (με Αύξοντα Αριθμό Συστήματος ΕΣΗΔΗΣ: 198617) για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου: **«Παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και ΑΠΕ στο κτήριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς»** στην Εργοληπτική Επιχείρηση: **«ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ»**, με α/α προσφοράς **286964**, με μέση έκπτωση **ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ ΚΑΙ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (22,70%)** και συνολική προσφερόμενη τιμή **317.152,09€ (ΤΡΙΑΚΟΣΙΕΣ ΔΕΚΑ ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΚΑΤΟΝ ΠΕΝΗΝΤΑ ΔΥΟ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΝΝΕΑ ΛΕΠΤΑ)**, χωρίς ΦΠΑ.

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα: **«Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020»**, με **Κωδικό ΟΠΣ 5029477**, στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας **«ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΕΠΙΤΕΥΞΗΣ ΧΑΜΗΛΩΝ ΕΚΠΟΜΠΩΝ ΔΙΟΞΕΙΔΙΟΥ ΤΟΥ ΑΝΘΡΑΚΑ ΜΕ ΕΜΦΑΣΗ ΣΤΙΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ (ΕΤΠΑ)»**, βάσει της με αριθμό πρωτ. 6350/28-06-2019 (ΑΔΑ: Ψ67Ω465ΧΙ8-ΕΛΒ) Απόφασης ένταξης της πράξης: **«Ενεργειακή Αναβάθμιση Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς»**.

Μεταξύ του αναδόχου του έργου και του Δήμου Αγιάς υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. **10395/25-08-2023 Σύμβαση** (λαμβάνοντας **ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ013300697 2023-08-25**), συνολικού ποσού **393.268,59€** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%). Ημερομηνία έναρξης των εργασιών είναι λοιπόν η **25η-08-2023**, ενώ η ολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης έχει καθοριστεί σε **εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες** από την ημέρα υπογραφής της. Επομένως, ως ημερομηνία περάτωσης του έργου ορίστηκε η **23/12/2023**.

Ο ανάδοχος με την υπ' αριθ. **14593/27-11-2023** αίτησή του ζήτησε τη χορήγηση της **1^{ης} παράτασης** της συμβατικής προθεσμίας του έργου κατά **120 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 21/4/2024**, επικαλούμενος τους εξής βάσιμους λόγους:

α) Για την εκτέλεση των προβλεπόμενων από τη μελέτη εργασιών τοποθέτησης του λέβητα καύσης φυσικού αερίου, πρέπει να προηγηθούν οι εργασίες αποξήλωσης της υφιστάμενης εγκατάστασης θέρμανσης, οι οποίες μπορούν να γίνουν μετά τις 3/3/2024, με βάση τις αγωνιστικές υποχρεώσεις των αθλητικών ομάδων που το χρησιμοποιούν, ενώ δεν είναι εφικτή η άμεση σύνδεση του νέου λέβητα με το υπόλοιπο δίκτυο διανομής φυσικού αερίου, καθώς εκκρεμεί η ολοκλήρωση της κατασκευής του κεντρικού αγωγού σύνδεσης.

β) το γεγονός ότι δεν συνιστάται η εγκατάσταση στη στέγη του Κλειστού Γυμναστηρίου του Συστήματος φωτοβολταϊκών πλαισίων, με αποτέλεσμα την περαιτέρω καθυστέρηση για την εξεύρεση εναλλακτικών επιλογών.

Κατόπιν απεστάλη στην αρμόδια Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγραμμάτων «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία» η Αιτιολογική Έκθεση του Αναδόχου και η θετική Εισηγητική Έκθεση της Δ/νουσας Υπηρεσίας για την Προέγκριση της 1^{ης} Παράτασης Εργασιών.

Με το υπ' αριθ. οικ. 87612ΕΞ/ΥΠΟΙΚ 20-06-2024 έγγραφο της ΕΥΔ ΠΕΚΑ & ΠΟΛΠΡΟ, διατυπώθηκε θετική γνώμη για την τροποποίηση της νομικής δέσμευσης (1^η Παράταση χρονοδιαγράμματος) του 1^{ου} Υποέργου με τίτλο: «Παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και ΑΠΕ στο κτήριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς» της πράξης: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς».

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του άρθρου 147, παρ. 5 και 6 του Ν. 4412/2016: «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπου ορίζεται: «5. Με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής εγκρίνεται παράταση των τμηματικών προθεσμιών, ύστερα από αίτηση του αναδόχου που υποβάλλεται στη διευθύνουσα υπηρεσία ή και χωρίς αυτήν, αν δεν έχει λήξει η οριακή προθεσμία του έργου. Το αίτημα υποβάλλεται οποτεδήποτε μέχρι τη λήξη της τρέχουσας κάθε φορά προθεσμίας και η Προϊσταμένη Αρχή αποφαιίνεται εντός τριάντα (30) ημερών, αλλιώς τεκμαίρεται η αποδοχή της αίτησης και η ρητή ή σιωπηρή παράταση ανατρέχει στη λήξη της προηγούμενης προθεσμίας.

6. Η παράταση των προθεσμιών της σύμβασης χορηγείται είτε «με αναθεώρηση», για το χρονικό διάστημα καθυστέρησης της εκτέλεσης, που οφείλεται σε πράξεις ή παραλείψεις του κυρίου του έργου ή «χωρίς αναθεώρηση», για το χρονικό διάστημα της καθυστέρησης, που οφείλεται σε παραλείψεις και ενέργειες του αναδόχου. Με την απόφαση παράτασης επιμερίζεται πάντοτε η ευθύνη για την καθυστέρηση, αλλιώς νοείται ως οφειλόμενη αποκλειστικά στον ανάδοχο. Σε περίπτωση έγκρισης παράτασης προθεσμίας «χωρίς αναθεώρηση» για το σύνολο των υπολειπόμενων εργασιών του έργου ή μιας τμηματικής προθεσμίας του, επιβάλλονται οι ποινικές ρήτρες, ανεξάρτητα από την έγκριση της παράτασης αυτής».

β) Τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 5 του Π.Δ. 171/1987 (ΦΕΚ Α' 84) όπου ορίζεται: «"Προϊσταμένη Αρχή" ή "Εποπτεύουσα Αρχή" είναι το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο ή η Δημομαρχιακή Επιτροπή των οποίων οι αρμοδιότητες καθορίζονται από το Δημοτικό και Κοιν. Κώδικα, όπως κάθε φορά ισχύει».

γ) Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/23 (ΦΕΚ-163 Α/6-10-23), σύμφωνα με τις οποίες από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

δ) Τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1 περίπτ. ζ' του Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, όπου ορίζεται ότι πλέον η Δημοτική Επιτροπή: «Ασκεί τα καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων της απευθείας ανάθεσης, που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016 (Α' 147).

ε) Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010: «Αρμοδιότητες του δημοτικού συμβουλίου», όπου ορίζεται: «1. Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», καθώς και το υπ' αριθ. 13533/14-02-2024 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Ερώτημα για αρμόδιο όργανο για την έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας έργου, προμήθειας, υπηρεσίας».

στ) Το γεγονός ότι η παράταση της συμβατικής προθεσμίας κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου, ενώ η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου,

ζ) Η Διευθύνουσα Υπηρεσία εισηγείται υπέρ της έγκρισης της αιτούμενης παράτασης, κρίνοντας το αίτημα του αναδόχου εύλογο,

Εισηγούμεστε να εγκρίνετε με απόφασή σας την 1η παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου: : «Παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και ΑΠΕ στο κτήριο του κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς» - Υποέργο 1 της Πράξης: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς» με αναθεώρηση, κατά 120 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 21/4/2024.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη:

- την εισήγηση του Δημάρχου,
- τις διατάξεις των άρθρων 65 παρ. 1, 72 παρ. 1, περ. ζ' και 74Α παρ. 1 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις διατάξεις του άρθρου 147, παρ. 5 και 6 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'): «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*»,
- τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 5 του Π.δ.171/87 (Α'84): «*Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) και άλλες σχετικές διατάξεις*»,
- τις διατάξεις του άρθρου 31 του ν. 5013/23 (Α' 12): «*Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις.*»,
- το υπ' αριθ. **οικ. 87612ΕΞ/ΥΠΟΙΚ 20-06-2024** έγγραφο της ΕΥΔ ΠΕΚΑ & ΠΟΛΠΡΟ, με το οποίο **διατυπώθηκε θετική γνώμη για την τροποποίηση της νομικής δέσμευσης (1^η Παράταση χρονοδιαγράμματος)** του 1^{ου} Υποέργου με τίτλο: «*Παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και ΑΠΕ στο κτήριο του Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς*» της πράξης: «*Ενεργειακή Αναβάθμιση Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς*»
- ην υπ' αριθ. **150/2023** (ΑΔΑ: ΨΜΡΛΩ6Ι-2ΟΑ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς με θέμα: «*Κατακύρωση του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού (με Συστημικό Αριθμό 198617), για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου: "Παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και ΑΠΕ στο κτήριο του κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς"*»,
- το υπ' αριθμ. **13533/14-02-2024** έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «*Ερώτημα για αρμόδιο όργανο για την έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας έργου, προμήθειας, υπηρεσίας*»,
- τη με αρ. πρωτ. **3361/30-03-2023** διακήρυξη του διαγωνισμού (Περίληψη [ΑΔΑ: 9ΘΣΑΩ6Ι-ΨΛΦ](#)), η οποία δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων λαμβάνοντας «*23PROC012402925 2023-03-30*»,
- τη με αρ. πρωτ. **10395/25-08-2023** Σύμβαση (ΑΔΑΜ: **23SYMV013300697 2023-08-25**), μεταξύ του αναδόχου και του δήμου Αγιάς,
- την υπ' αριθμ. **14593/27-11-2023** αίτηση του αναδόχου για παράταση της σύμβασης,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Εγκρίνουμε την **1^η παράταση** της συμβατικής προθεσμίας του έργου: «*Παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και ΑΠΕ στο κτήριο του κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς*» - Υποέργο 1 της Πράξης: «*Ενεργειακή Αναβάθμιση Κλειστού Γυμναστηρίου Αγιάς*» **με αναθεώρηση**, κατά 120 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 21/4/2024.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **110/2024**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Παντελής Χρ. Χατζηρούφας