



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131
email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, **01.10.2024**

Αριθμ. πρωτ.: **12455**

Αριθμός Απόφασης **143/2024**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 18^{ης}/ **30.09.2024** **τακτικής** συνεδρίαση
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Θέμα 7^ο : Έγκριση 1^{ης} Παράτασης της συμβατικής προθεσμίας του έργου: «*Βελτίωση χώρων προσωπικού και αποθήκευσης υλικών Υπηρεσίας Καθαριότητας*».

Το δημοτικό συμβούλιο Αγιάς συνεδρίασε δημόσια, σήμερα **Δευτέρα 30.09.2024** και ώρα **20:00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Αγιάς (Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **12254/26.09.2024** (ημερομηνία γνωστοποίησης **26.09.2024**) πρόσκληση του Προέδρου του.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

1. Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου
2. Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου
3. Γκαρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη
4. Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου
5. Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη
6. Κορδύλας Δημήτριος του Γεωργίου
7. Κρανιώτης Ευάγγελος του Κων/νου
8. Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου
9. Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου
10. Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη
11. Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου
12. Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου
13. Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου
14. Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου
15. Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου
16. Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου
17. Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου

Απόντες

18. Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου
19. Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου
20. Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου
21. Μπεινιάς Αντώνιος του Κωνσταντίνου
22. Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου
23. Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου
24. Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη
25. Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά

που δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση, στην οποία προσκλήθηκαν όλοι οι πρόεδροι των δημοτικών κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι εξής: Γαλάνης Απόστολος (Αμυγδαλής), Ζιμπής Κων/νος (Σκήτης), Κανδυλάρης Δημοσθένης (Μελιβοΐας), Καψάλη Παρασκευή (Γερακαρίου), Κρίγκας Γεώργιος (Δήμητρας), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Μαντζάνας Χρήστος (Νερομύλων), Ντελής Σπύρος (Αετολόφου), Οικονόμου Στέλιος (Καρίτσας), Πάνος Χρήστος (Καστρίου) και Χουτζιούμης Κωνσταντίνος (Σκλήθρου).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Ν. Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι υπηρεσιακοί παράγοντες Ντελής Αλέξανδρος και Κούκα Ελένη.

Για τα πρακτικά φρόντισε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Ν. Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με την υπ' αριθ. **23/2024** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ. Αγιάς εγκρίθηκε η με αριθμό **8/2024** μελέτη για την κατασκευή του έργου: «**Βελτίωση χώρων προσωπικού και αποθήκευσης υλικών Υπηρεσίας Καθαριότητας**» και καθορίστηκε ως τρόπος επιλογής του αναδόχου η διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.

Ο Δήμαρχος Αγιάς απηύθυνε σε τρεις (3) οικονομικούς φορείς την υπ' αριθμ. **5524/01-05-2024 Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης**, η οποία δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων λαμβάνοντας ΑΔΑΜ «**24PROC014707911 2024-05-01**», καθώς και στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ.

Η διαδικασία διεξήχθη ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Συστημικός Αριθμός: **207525**), μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζονταν στην Πρόσκληση, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος «**ΕΣΗΔΗΣ- ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ**», σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο (άρθρο 36 του Ν. 4412/2016).

Με την υπ' αριθμ. **145/2024 (ΑΔΑΜ: 24ΑWRD014766892 2024-15-17 και ΑΔΑ: ΨΣΘΧΩ6Ι-ΥΙΘ)** Απόφαση του Δημάρχου Αγιάς εγκρίθηκε η Απευθείας Ανάθεση για την εκτέλεση του έργου: «**Βελτίωση χώρων προσωπικού και αποθήκευσης υλικών Υπηρεσίας Καθαριότητας**», στην Επιχείρηση «**ΚΑΦΑΝΕΛΗΣ Χ. ΚΥΡΙΑΚΟΣ**», με μέση έκπτωση **1% (ΕΝΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ)** επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης, σύμφωνα με την υποβληθείσα Οικονομική Προσφορά της.

Η σύμβαση μεταξύ του Δήμου Αγιάς και του αναδόχου, υπογράφηκε στις **22/05/2024** (αρ. πρωτ.: **6235**) και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων λαμβάνοντας ΑΔΑΜ «**24SYMV014793639 2024-05-22**». Η συμβατική αξία ανέρχεται στο ποσό των **59.402,00€ (χωρίς Φ.Π.Α.) και 73.658,48€ (με Φ.Π.Α. 24%)**, ενώ η συμβατική προθεσμία ορίστηκε σε χρονικό διάστημα **ΕΝΕΝΗΝΤΑ (90) ημερολογιακών ημερών** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, δηλαδή **μέχρι 19/08/2024**.

Ο ανάδοχος με την υπ' αριθ. **10041/05-08-2024** αίτησή του ζήτησε τη χορήγηση της **1^{ης} παράτασης** της συμβατικής προθεσμίας του έργου κατά **εκατόν πενήντα (150) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 16/01/2025**, επικαλούμενος τους εξής βάσιμους λόγους: α) Τις υψηλές θερμοκρασίες (καύσωνα) των καλοκαιρινών μηνών, που είχαν σαν αποτέλεσμα την καθυστέρηση της προόδου των εργασιών, αφού το οικοδομοτεχνικό προσωπικό δεν δύναται να εργαστεί όταν οι συνθήκες είναι ακατάλληλες ή προσέρχεται με μειωμένο ωράριο κατά τις πρώτες πρωινές ώρες και β) Το γεγονός ότι πριν την έναρξη των κατασκευαστικών εργασιών, είναι αναγκαίο να ολοκληρωθούν - από την Υπηρεσία Καθαριότητας του Δήμου - οι εργασίες απομάκρυνσης από τους χώρους των παρεμβάσεων όλων των αποθηκευμένων υλικών, εργαλείων κλπ, για να

μπορέσουν να προχωρήσουν οι προβλεπόμενες αποζηλώσεις – καθαιρέσεις και να εργαστούν τα συνεργεία χωρίς τον κίνδυνο πρόκλησης ζημιών.

Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του **άρθρου 147, παρ. 5 και 6 του Ν. 4412/2016**: «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπου ορίζεται: «5. Με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής εγκρίνεται παράταση των τμηματικών προθεσμιών, ύστερα από αίτηση του αναδόχου που υποβάλλεται στη διευθύνουσα υπηρεσία ή και χωρίς αυτήν, αν δεν έχει λήξει η οριακή προθεσμία του έργου. Το αίτημα υποβάλλεται οποτεδήποτε μέχρι τη λήξη της τρέχουσας κάθε φορά προθεσμίας και η Προϊσταμένη Αρχή αποφαινεται εντός τριάντα (30) ημερών, αλλιώς τεκμαίρεται η αποδοχή της αίτησης και η ρητή ή σιωπηρή παράταση ανατρέχει στη λήξη της προηγούμενης προθεσμίας.

6. Η παράταση των προθεσμιών της σύμβασης χορηγείται είτε «με αναθεώρηση», για το χρονικό διάστημα καθυστέρησης της εκτέλεσης, που οφείλεται σε πράξεις ή παραλείψεις του κυρίου του έργου ή «χωρίς αναθεώρηση», για το χρονικό διάστημα της καθυστέρησης, που οφείλεται σε παραλείψεις και ενέργειες του αναδόχου. Με την απόφαση παράτασης επιμερίζεται πάντοτε η ευθύνη για την καθυστέρηση, αλλιώς νοείται ως οφειλόμενη αποκλειστικά στον ανάδοχο. Σε περίπτωση έγκρισης παράτασης προθεσμίας «χωρίς αναθεώρηση» για το σύνολο των υπολειπόμενων εργασιών του έργου ή μιας τμηματικής προθεσμίας του, επιβάλλονται οι ποινικές ρήτρες, ανεξάρτητα από την έγκριση της παράτασης αυτής».

β. Τις διατάξεις του **άρθρου 3, παρ. 5 του Π.Δ. 171/1987** (ΦΕΚ Α' 84) όπου ορίζεται: «"Προϊσταμένη Αρχή" ή "Εποπεύουσα Αρχή" είναι το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο ή η Δημομαρχιακή Επιτροπή των οποίων οι αρμοδιότητες καθορίζονται από το Δημοτικό και Κοιν. Κώδικα, όπως κάθε φορά ισχύει».

γ. Τις διατάξεις του **άρθρου 72, παρ. 1, περ. ζ' του Ν. 3852/2010** από τις οποίες προκύπτει ότι η Οικονομική Επιτροπή ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147).

δ. Τις διατάξεις περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής, βάσει των οποίων από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την **1.1.2024**, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη **οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή** των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν. 5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

ε. Τις διατάξεις της **παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010**: «Αρμοδιότητες του δημοτικού συμβουλίου», όπου ορίζεται: «1. Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», καθώς και το υπ' αριθ. **13533/14-02-2024 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών** με θέμα: «Ερώτημα για αρμόδιο όργανο για την έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας έργου, προμήθειας, υπηρεσίας»,

στ. Το γεγονός ότι η παράταση της συμβατικής προθεσμίας κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου, ενώ η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου,

ζ. Την από **19/08/2024** Εισηγητική Έκθεση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, με την οποία **προτείνεται να εγκριθεί** η χορήγηση της 1^{ης} παράτασης της συμβατικής προθεσμίας που αιτείται ο ανάδοχος για την περάτωση του φυσικού αντικειμένου του έργου, κρίνοντας το αίτημα του αναδόχου εύλογο,

Εισηγούμεστε να εγκρίνετε με απόφασή σας την **1^η παράταση** της συμβατικής προθεσμίας του έργου: **«Βελτίωση χώρων προσωπικού και αποθήκευσης υλικών Υπηρεσίας Καθαριότητας» με αναθεώρηση, κατά εκατόν πενήντα (150) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 16/01/2025.**

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Το Δημοτικό Συμβούλιο**λαμβάνοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις:
 - Των άρθρων 65 παρ. 1, 72 παρ. 1 περ. ζ' και 74Α παρ. 1 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*».
 - Του άρθρου 147, παρ. 5 και 6 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'): «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*».
 - Του άρθρου 3 παρ. 5 του Π.δ.171/87 (Α'84): «*Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) και άλλες σχετικές διατάξεις*».
 - Του άρθρου 31 του ν. 5013/23 (Α' 12): «*Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις*».
2. Το υπ' αριθμ. **13533/14-02-2024** έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «*Ερώτημα για αρμόδιο όργανο για την έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας έργου, προμήθειας, υπηρεσίας*».
3. Την υπ' αριθμ. **145/2024** ([ΑΔΑ: ΨΣΘΧΩ6Ι-ΥΙΘ](#)) απόφαση του Δημάρχου Αγιάς με θέμα: «*Απευθείας ανάθεση για την εκτέλεση του έργου: “Βελτίωση χώρων προσωπικού και αποθήκευσης υλικών Υπηρεσίας Καθαριότητας”*».
4. Την υπ' αριθμ. **10041/05-08-2024** αίτηση του αναδόχου για την **1^η παράταση** της συμβατικής προθεσμίας του έργου: «*Βελτίωση χώρων προσωπικού και αποθήκευσης υλικών Υπηρεσίας Καθαριότητας*».
5. Την από **19/08/2024** Εισηγητική Έκθεση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.
6. Την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Εγκρίνουμε την **1^η παράταση** της συμβατικής προθεσμίας του έργου: «*Βελτίωση χώρων προσωπικού και αποθήκευσης υλικών Υπηρεσίας Καθαριότητας*» με αναθεώρηση, κατά εκατόν πενήντα (150) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι **16/01/2025**.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **143/2024**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Παντελής Χρ. Χατζηρούφας