



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
[ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ](#)
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131
email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, **02.12.2024**

Αριθμ. πρωτ.: **15318**

Αριθμός Απόφασης **173/2024**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 22^{ης}/ **29.11.2024** τακτικής συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Θέμα 13^ο :	Έγκριση 1 ^{ης} Παράτασης της συμβατικής προθεσμίας του έργου: « <i>Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημαρχείου Ζαγοράς - Μουρεσίου</i> ».
------------------------------	---

Το δημοτικό συμβούλιο Αγιάς συνεδρίασε δημόσια, σήμερα **Παρασκευή 29.11.2024** και ώρα **15:30**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου Αγιάς (Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας), μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **15015/25.11.2024** (ημερομηνία γνωστοποίησης **25.11.2024**) πρόσκληση του Προέδρου του.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν:

Παρόντες

- Χατζηρούφας Παντελής του Χρήστου
- Αργυρούλης Ιωάννης του Δημητρίου
- Γκαρανές Αλέξανδρος του Παναγιώτη
- Κρασιώτης Ευάγγελος του Κων/νου
- Ξαφάρας Κωνσταντίνος του Χρήστου
- Παπαποστόλου Αθανάσιος του Βασιλείου¹
- Ποτούλα Γεωργία του Δημητρίου
- Σμυρλής Βασίλειος του Αριστείδη
- Τσιντζιράκος Ιωάννης του Ευαγγέλου
- Χασιώτης Δημήτριος του Θωμά
- Γαλάνης Δημήτριος του Αποστόλου
- Γουργιώτης Δημήτριος του Γεωργίου
- Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου
- Ολύμπιος Αθανάσιος του Ιωάννη
- Παναγιώτου Γεώργιος του Δημητρίου
- Ριζούλης Θεόδωρος του Γρηγορίου
- Τσιαγκάλης Νικόλαος του Γεωργίου
- Τσιώνης Αστέριος του Νικολάου

Απόντες

- Βόγιας Δημήτριος του Νικολάου
- Καφετσιούλης Απόστολος του Αργυρίου
- Μπαρμπέρης Πέτρος του Σωτηρίου
- Μυλωνάς Κωνσταντίνος του Γεωργίου
- Έξαρχος Αστέριος του Ιωάννη
- Κορδίλας Δημήτριος του Γεωργίου
- Μπεινιάς Αντώνιος του Κωνσταντίνου που δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

¹ Αποχώρησε πριν την ψήφιση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση, στην οποία προσκλήθηκαν όλοι οι πρόεδροι των δημοτικών κοινοτήτων, παραβρέθηκαν οι εξής: Γαλάνης Απόστολος (Αμυγδαλής), Καψάλη Παρασκευή (Γερακαρίου), Κρίγκας Γεώργιος (Δήμητρας), Κωστούλας Γεώργιος (Αγιάς), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Μαντζάνας Χρήστος (Νερομύλων), Ντελής Σπύρος (Αετολόφου) και Χουτζιούμης Κων/νος.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Ν. Γκουντάρας.

Για τα πρακτικά φρόντισε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με την υπ' αριθ. **30/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς εγκρίθηκε η «*Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, Δήμου Αγιάς, της Περιφέρειας Θεσσαλίας και του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 για την υποβολή και υποστήριξη υλοποίησης της πράξης: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημαρχείου Ζαγοράς-Μουρεσίου», στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Θεσσαλίας 2014-2020» Άξονας Προτεραιότητας 3 «Προστασία του Περιβάλλοντος-Μετάβαση σε μια οικονομία φιλική στο περιβάλλον».*

Με την υπ' αριθ. **54/2023** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς καθορίστηκαν οι όροι της διακήρυξης για την κατασκευή του έργου: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ**», συνολικού προϋπολογισμού **230.000,00** ευρώ με το Φ.Π.Α., με χρηματοδότηση στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας: «Προστασία του περιβάλλοντος – Μετάβαση σε μια οικονομία φιλική στο περιβάλλον» του Επιχειρησιακού Προγράμματος «**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 2014 - 2020**» με Κωδικό Πράξης ΟΠΣ: 5091211 βάση της με αρ. πρωτ. **3707/09-09-2021 (ΑΔΑ: ΨΥΡ37ΑΡ-5ΣΙ) απόφαση ένταξης του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας.**

Κατόπιν της διενέργειας του διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου για την εκτέλεση του εν λόγω έργου και σύμφωνα με:

α) την υπ' αριθμ **96/2023 (ΑΔΑ: 69Α6Ω61-ΛΜΦ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς με θέμα: «*Έγκριση του αποτελέσματος (προσωρινός ανάδοχος) του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού (με Συνθημικό Αριθμό 198824), για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημαρχείου Ζαγοράς Μουρεσίου»*

β) την υπ' αριθμ **149/2023 (ΑΔΑ: 60ΗΙΩ61-ΩΘΚ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς με θέμα: «*Κατακύρωση του Ανοικτού Δημόσιου Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ-ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ*», υπογράφηκε η σύμβαση με αρ. πρωτ. 13808 /9-11-2023 μεταξύ του Δήμου Αγιάς και της ΘΕΡΜΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΠΕ.

Η σύμβαση ανέρχεται στο ποσό των **159.965,01€ (χωρίς Φ.Π.Α.) και 198.356,61€ (με Φ.Π.Α. 24%)**, το οποίο αναλύεται σε 115.995,53 € για εργασίες, 20.879,20€ για ΓΕ & ΟΕ, 20.531,21€ για απρόβλεπτα, 322,09 για απολογιστικά χωρίς ΓΕ & ΟΕ, 49,99 για ΓΕ & ΟΕ απολογιστικών 18%, 2.186,99€ για αναθεώρηση και 38.391,60€ για Φ.Π.Α. Η συμβατική προθεσμία ορίστηκε σε χρονικό διάστημα **τριακόσιες εξήντα (360)** ημερολογιακές ημέρες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, **ήτοι ως 04-11-2024.**

Ο ανάδοχος με την υπ' αριθ. **13496/18-10-2024** αίτησή του ζήτησε τη χορήγηση της **1^{ης} παράτασης** της συμβατικής προθεσμίας του έργου κατά **ογδόντα οκτώ (88) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι 31-01-2025**, επικαλούμενος το γεγονός ότι από την θεομηνία DANIEL που έπληξε σχεδόν όλες τις περιοχές της Θεσσαλίας καθώς και το Δήμο Ζαγοράς - Μουρεσίου και τις έντονες δυσκολίες που επικράτησαν από τα έντονα πλημμυρικά φαινόμενα. Με την κατάρρευση γεφυρών και την καταστροφή δρόμων με αποτέλεσμα την αδυναμία πρόσβασης στο τόπο του έργου που βρίσκεται στο Πήλιο. Επιπλέον προβλήματα δημιουργήθηκαν και στην εφοδιαστική αλυσίδα και υπήρξαν καθυστερήσεις στην απόκτηση υλικών.

Με το υπ' αριθ. **6768/13-11-2024** έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «ΘΕΣΣΑΛΙΑ» της Περιφέρειας Θεσσαλίας χορηγήθηκε η Προέγκριση της 1ης Παράτασης Εργασιών του Ιου Υποέργου με τίτλο: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ**».

Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του άρθρου 147, παρ. 5 και 6 του Ν. 4412/2016: «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπου ορίζεται: «5. Με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής εγκρίνεται παράταση των τμηματικών προθεσμιών, ύστερα από αίτηση του αναδόχου που υποβάλλεται στη διευθύνουσα υπηρεσία ή και χωρίς αυτήν, αν δεν έχει λήξει η οριακή προθεσμία του έργου. Το αίτημα υποβάλλεται οποτεδήποτε μέχρι τη λήξη της τρέχουσας κάθε φορά προθεσμίας και η Προϊσταμένη Αρχή αποφαινεται εντός τριάντα (30) ημερών, αλλιώς τεκμαίρεται η αποδοχή της αίτησης και η ρητή ή σιωπηρή παράταση ανατρέχει στη λήξη της προηγούμενης προθεσμίας.

6. Η παράταση των προθεσμιών της σύμβασης χορηγείται είτε «με αναθεώρηση», για το χρονικό διάστημα καθυστέρησης της εκτέλεσης, που οφείλεται σε πράξεις ή παραλείψεις του κυρίου του έργου ή «χωρίς αναθεώρηση», για το χρονικό διάστημα της καθυστέρησης, που οφείλεται σε παραλείψεις και ενέργειες του αναδόχου. Με την απόφαση παράτασης επιμερίζεται πάντοτε η ευθύνη για την καθυστέρηση, αλλιώς νοείται ως οφειλόμενη αποκλειστικά στον ανάδοχο. Σε περίπτωση έγκρισης παράτασης προθεσμίας «χωρίς αναθεώρηση» για το σύνολο των υπολειπόμενων εργασιών του έργου ή μιας τμηματικής προθεσμίας του, επιβάλλονται οι ποινικές ρήτρες, ανεξάρτητα από την έγκριση της παράτασης αυτής».

β. Τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 5 του Π.Δ. 171/1987 (ΦΕΚ Α' 84) όπου ορίζεται: «"Προϊσταμένη Αρχή" ή "Εποπτεύουσα Αρχή" είναι το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο ή η Δημομαρχιακή Επιτροπή των οποίων οι αρμοδιότητες καθορίζονται από το Δημοτικό και Κοιν. Κώδικα, όπως κάθε φορά ισχύει».

γ. Τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, περ. ζ' του Ν. 3852/2010 από τις οποίες προκύπτει ότι η Οικονομική Επιτροπή ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147).

δ. Τις διατάξεις περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής, βάσει των οποίων από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την **1.1.2024**, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη **οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή**, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν. 5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

ε. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010: «Αρμοδιότητες του δημοτικού συμβουλίου», όπου ορίζεται: «1. Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», καθώς και το υπ' αριθ. **13533/14-02-2024** έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Ερώτημα για αρμόδιο όργανο για την έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας έργου, προμήθειας, υπηρεσίας»,

στ. Το γεγονός ότι η 1η παράταση της συμβατικής προθεσμίας κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου, ενώ η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου,

ζ. Την από **7/11/2024** Εισηγητική Έκθεση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, με την οποία προτείνεται να εγκριθεί η χορήγηση της 1ης παράτασης της συμβατικής προθεσμίας που αιτείται ο ανάδοχος για την περάτωση του φυσικού αντικείμενου του έργου, κρίνοντας το αίτημα του αναδόχου εύλογο,

Εισηγούμεστε να εγκρίνετε με απόφασή σας την **1^η παράταση** της συμβατικής προθεσμίας του έργου: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ -ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ**» **με αναθεώρηση**, κατά ογδόντα οκτώ (88) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι **31-01-2025**.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Το Δημοτικό Συμβούλιο**λαμβάνοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις:
 - των άρθρων 65 παρ. 1, 72 παρ. 1 περ. ζ' και 74Α παρ. 1 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
 - του άρθρου 147, παρ. 5 και 6 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'): «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*»,
 - του άρθρου 3 παρ. 5 του Π.δ.171/87 (Α'84): «*Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) και άλλες σχετικές διατάξεις*»,
 - του άρθρου 31 του ν. 5013/23 (Α' 12): «*Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις*».
2. Την με αριθμό **3707/9-9-2021** ([ΑΔΑ: ΨΥΡ37ΛΡ-5Σ1](#)) Απόφαση Ένταξης της Πράξης: «*Ενεργειακή αναβάθμιση Δημαρχείου Ζαγοράς – Μουρεσίου*» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα: «*ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 2014-2020*» με Κωδικό ΟΠΣ 5091211,
3. Το υπ' αριθμ. **13533/14-02-2024** έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «*Ερώτημα για αρμόδιο όργανο για την έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας έργου, προμήθειας, υπηρεσίας*».
4. Την υπ' αρ. **30/2021** ([ΑΔΑ: 60ΥΖΩ61-3ΞΡ](#)) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «*Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, Δήμου Αγιάς, της Περιφέρειας Θεσσαλίας και του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 για την υποβολή και υποστήριξη υλοποίησης της πράξης: “Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημαρχείου Ζαγοράς-Μουρεσίου”, στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος “Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Θεσσαλίας 2014-2020” Άξονας Προτεραιότητας 3 “Προστασία του Περιβάλλοντος-Μετάβαση σε μια οικονομία φιλική στο περιβάλλον”*»,
5. Την υπ' αριθμ. **149/2023** ([ΑΔΑ: 60ΗΙΩ61-ΩΘΚ](#)) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς με θέμα: «*Κατακύρωση του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού (με Συστημικό Αριθμό 198824), για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου: “ Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημαρχείου Ζαγοράς-Μουρεσίου ”*».
6. Την με αριθμό πρωτ. **13808/09-11-2023 σύμβαση** (λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: **23SYMV013733851 2023-11-09**) μεταξύ του αναδόχου και του Δήμου Αγιάς.
7. Την υπ' αριθμ. **13496/18-10-2024** αίτηση του αναδόχου για την **1^η παράταση** της συμβατικής προθεσμίας του έργου: «*Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημαρχείου Ζαγοράς-Μουρεσίου*».
8. Την από **07/11/2024** Εισηγητική Έκθεση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.
9. Την ψηφοφορία που διενεργήθηκε.

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Εγκρίνουμε την **1^η παράταση** της συμβατικής προθεσμίας του έργου: «*ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ -ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ*» **με αναθεώρηση**, κατά ογδόντα οκτώ (88) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι **31-01-2025**

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **173/2024**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Παντελής Χρ. Χατζηρούφας