

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Κύπρου 1, Κεντρική Πλατεία Ελευθερίας,
Αγιά, 400 03

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100-2494350131

email: i.mpourmakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 03.02.2025

Αριθμ. πρωτ. 1245

Αριθμός Απόφασης 12/2025

Απόσπασμα από το πρακτικό της 1^{ης}/31.01.2025 τακτικής συνεδρίασης
της δημοτικής επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα 11^ο :	Έγκριση του 1 ^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου: «Συντήρηση και επισκευή οικίσκων κατασκήνωσης».
------------------------------	---

Η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Αγιάς, δημόσια σήμερα Παρασκευή 31-01-2025 και ώρα 16:30¹, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. 944/27-01-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της στις 27-01-2025.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Ριζούλης Θεόδωρος, Αντιπρόεδρος |
| 3. Γκαρανές Αλέξανδρος, μέλος | 4. Κρασιώτης Ευάγγελος, μέλος |
| 5. Παναγιώτου Γεώργιος, μέλος | 6. Τσιώνης Αστέριος, μέλος |
| 7. Γουργιώτης Δημήτριος, αναπληρωματικό μέλος | |

Απόντες

- | | |
|---|-----------------------|
| 8. Κορδίλας Δημήτριος, μέλος ² | αν και κλήθηκε νόμιμα |
|---|-----------------------|

Στη συνεδρίαση συμμετείχε η Αθανασία Μπαρτζώκα, αναπληρώτρια προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας, Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής.

Για τα πρακτικά της συνεδρίασης φρόντισε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια η δημοτική επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

¹ Η συνεδρίαση διεξήχθη ώρα 16:30 αντί την προγραμματισμένη ώρα που ήταν 18:45, λόγω της κινητοποίησης των αγροτών και αφού πρώτα είχαν ενημερωθεί και συμφωνήσει σ' αυτό όλες οι δημοτικές παρατάξεις.

² Αναπληρώθηκε από τον Δημήτριο Γουργιώτη.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος Αντώνης Ν. Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη της δημοτικής επιτροπής τα εξής:

Με την υπ' αριθ. **565/2024 (ΑΔΑ: Ψ6Δ0Ω6Ι-ΡΩ8)** Απόφαση του Δημάρχου Αγιάς **ανατέθηκε** με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης η εκτέλεση του έργου: **«Συντήρηση και επισκευή οικίσκων κατασκήνωσης»** στον **Εμμανουήλ-Στέλιο Γαββέ του Γαβριήλ** με μέση έκπτωση **2%** (**ΔΥΟ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ**) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης, σύμφωνα με την υποβληθείσα Οικονομική Προσφορά του και συνολική προσφερόμενη τιμή **40.069,36€ (ΣΑΡΑΝΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΞΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΞΙ ΛΕΠΤΑ)**, χωρίς το ΦΠΑ.

Το έργο χρηματοδοτείται από Έσοδα Δήμου με ΚΑ: **15.7336.02** και έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. **769/2024** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Διατάκτη του Δήμου Αγιάς, με **αρ. πρωτ.: 13035/11-10-2024 και ΑΔΑ: ΨΞΠΥΩ6Ι-ΞΞ0**.

Μεταξύ του αναδόχου του έργου και του Δήμου Αγιάς υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. **14748/18-11-2024 σύμβαση** (λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 24SYMV015792402 2024-11-18), συνολικού ποσού **40.069,36 € (χωρίς Φ.Π.Α.) και 49.686,00€ (με Φ.Π.Α. 24%)**. Η συμβατική προθεσμία ορίστηκε σε χρονικό διάστημα **διακοσίων εβδομήντα (270) ημερολογιακών ημερών** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Το εν λόγω έργο αφορά στην εκτέλεση εργασιών βελτίωση-αναβάθμιση των υφιστάμενων κτιριακών υποδομών στον χώρο της Κατασκήνωσης της Αγ.Παρασκευής στην Κοινότητα Στομίου της ΔΕ Ευρυμενών του Δήμου Αγιάς, αποσκοπώντας στην προστασία της δημόσιας υγείας, στην ασφάλεια κατασκηνωτών και εργαζόμενων, στην τήρηση βασικών αρχών υγιεινής, στην παροχή ποιοτικών υπηρεσιών φιλοξενίας προς τους κατασκηνωτές κατά την χρονική περίοδο της διαμονής τους, στη διασφάλιση ευχάριστων και άνετων συνθηκών διαβίωσης για αναψυχή, καθώς και στην αναβάθμιση της αισθητικής εικόνας των κατασκηνωτικών εγκαταστάσεων.

Ο **1^{ος} ΑΠΕ** συντάχθηκε από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία - ήτοι το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Αγιάς - και ο ανάδοχος τον αποδέχθηκε ενυπόγραφα, βάσει των διατάξεων του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, προκειμένου να συμπεριλάβει αυξήσεις στις ποσότητες των συμβατικών εργασιών, οι οποίες δεν ήταν δυνατόν να εκτιμηθούν επακριβώς κατά το στάδιο σύνταξης της μελέτης και κρίθηκαν απαραίτητες στο στάδιο της κατασκευής για την άρτια και έντεχνη εκτέλεση και τη σωστή λειτουργία του έργου.

Η επιπλέον δαπάνη που προκύπτει από την αναγκαιότητα αύξησης των ποσοτήτων ορισμένων εργασιών καλύπτεται τόσο από το ποσό των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης, όσο και από το ποσό των επί έλασσον δαπανών, τα οποία έχουν διορθωτικό χαρακτήρα και αφορούν στο τεχνικό αντικείμενο της μελέτης. Με τις προτεινόμενες διαφοροποιήσεις των ποσοτήτων δεν αλλάζει το «βασικό σχέδιο» (φυσικό αντικείμενο) της αρχικής μελέτης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, δεν ανατίθεται νέο ή παράπλευρο έργο, ενώ διατηρείται το γενικό περίγραμμα και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του, χωρίς να θίγεται η πληρότητα και η λειτουργικότητά του.

Η συνολική δαπάνη για έγκριση - με την ανάλωση των απρόβλεπτων δαπανών και την αυξομείωση ποσοτήτων - βάσει του 1^{ου} ΑΠΕ - ανέρχεται σε **40.069,36€ (ΣΑΡΑΝΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΞΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΞΙ ΛΕΠΤΑ (χωρίς Φ.Π.Α.))**, δηλαδή **δεν υπάρχει μεταβολή**, σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης του έργου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **156, παρ. 7 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ-147 Α'8-8-16)**: **«Οι Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες Εργασιών και τα Πρωτόκολλα Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών που τους συνοδεύουν συντάσσονται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφονται από τον ανάδοχο ανεπιφύλακτα ή με επιφύλαξη. Αν ο ανάδοχος αρνηθεί την υπογραφή, του κοινοποιείται ο ανακεφαλαιωτικός πίνακας και τα πρωτόκολλα, σύμφωνα με το άρθρο 143. Στην περίπτωση αυτή, όπως και στην περίπτωση που ο ανάδοχος υπέγραψε τα σχετικά έγγραφα με επιφύλαξη, δικαιούται να υποβάλει ένσταση. Ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και τα πρωτόκολλα νέων τιμών εγκρίνονται με ή χωρίς διορθώσεις από την προϊσταμένη αρχή, στην οποία διαβιβάζονται μαζί με την ένσταση του αναδόχου, την αιτιολογική έκθεση για την ανάγκη των τροποποιήσεων, τον τρόπο κανονισμού των τιμών και κάθε σχετική πληροφορία. Αν έχει υποβληθεί ένσταση διατυπώνεται και η γνώμη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στο περιεχόμενο της ένστασης αυτής. Μετά την έγκριση του Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες χωρίς αυτό να θίγει τα δικαιώματά του για επίλυση της διαφοράς»**.

Όσον αφορά στις διατάξεις περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής, επισημαίνεται ότι από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την **1.1.2024**, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη **οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή** των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, **εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή**, η οποία ασκεί τις

αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν. 5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Στις διατάξεις του **άρθρου 74Α, παρ. 2.β του Ν. 3852/2010**, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ορίζεται ότι η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής: «β) **την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων**, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της».

Κατόπιν των ανωτέρω, **εισηγούμαστε** να εγκρίνετε με απόφασή σας τον **1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών** του έργου: «**Συντήρηση και επισκευή οικίσκων κατασκήνωσης**» που συνέταξε η αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία, συνολικής δαπάνης **49.686,00€** (με το Φ.Π.Α.).

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή καταγράφεται στο ηχητικό πρακτικό της συνεδρίασης, μετά την οποία:

Η δημοτική επιτροπή

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - Των άρθρων 65 παρ. 1, 72 παρ. 1 περ. ζ' και 74Α παρ. 2β του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*».
 - Των άρθρων 5 και 156 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'): «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*».
 - Του άρθρου 31 του ν. 5013/23 (Α' 12): «*Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις.*».
2. Την υπ' αριθ. 565/2024 ([ΑΔΑ: Ψ6Δ0Ω6Ι-ΡΩ8](#)) Απόφαση του Δημάρχου Αγιάς με θέμα: «*ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ για την εκτέλεση του έργου: “Συντήρηση και επισκευή οικίσκων κατασκήνωσης”*».
3. Τη με αρ. πρωτ. 14748/18-11-2024 σύμβαση μεταξύ του αναδόχου και του δήμου Αγιάς.
4. Την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε κατά πλειοψηφία

Εγκρίνουμε τον **1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών** του έργου: «**Συντήρηση και επισκευή οικίσκων κατασκήνωσης**» που συνέταξε η αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία, συνολικής δαπάνης **49.686,00€** (με το Φ.Π.Α.).

Καταψήφισαν οι Θεόδωρος Ριζούλης και Δημήτριος Γουργιώτης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **12/2025**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η δημοτική επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
της δημοτικής επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας